



obstarávateľ:	obec Nová Ves nad Váhom
poverený obstarávaním	Ing. arch. Marianna Bogyová autorizovaný architekt SKA, č.0921 AA Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č.295 adresa: N.Teslu 4404/1, 921 01 Piešťany
zhotoviteľ:	Architektonický ateliér BP - adresa: Bratislavská 110, 921 01 Piešťany
hlavný riešiteľ:	Ing. arch. Anna Pernecká autorizovaný architekt SKA odborná spôsobilosť č.2011 AA

máj 2013

ZMENY A DOPLNKY Č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU SÍDELNÉHO ÚTVARU NOVÁ VES NAD VÁHOM

A. Textová časť / B. Tabuľková časť/ D. Regulatívy územného rozvoja

NÁVRH

obstarávateľ:	obec Nová Ves nad Váhom
poverený obstarávaním	Ing. arch. Marianna Bogyová autorizovaný architekt SKA, č.0921 AA Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č.141 adresa: N.Teslu 4404/1, 921 01 Piešťany
zhotoviteľ:	Architektonický ateliér BP - adresa: Bratislavská 110, 921 01 Piešťany
hlavný riešiteľ:	Ing. arch. Anna Pernecká autorizovaný architekt SKA odborná spôsobilosť č.2011 AA

S C H V A Ľ O V A C I A D O L O Ž K A
SCHVALOVACÍ ORGÁN OZ obce Nová Ves nad Váhom
ČÍSLO UZNESENIA
DÁTUM SCHVÁLENIA
ING. PAVEL PRISTAŠ , starosta obce
MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY, PEČIATKA

máj 2013

OBSAH DOKUMENTÁCIE:

A. Textová časť, B. Tabuľková časť:

MÁJ 2013	OBSAH DOKUMENTÁCIE:	2
I.	DÔVODY PRE SPRACOVANIE ÚPD A ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PODKLADOCH	6
I.1	ZMENY A DOPLNKY Č.1 ÚPN-SÚ NOVÁ VES NAD VÁHOM	6
I.1.1	Dôvody pre spracovanie zmien a doplnkov č.1	6
I.1.2	Obstaranie Zmien a doplnkov č.1	6
I.1.3	Spracovanie Zmien a doplnkov č.1	6
I.1.4	Predmet zmien a doplnkov č.1	6
I.1.5	Údaje o podkladoch pre spracovanie zmien a doplnkov č.1	7
I.1.6	údaje o súlade riešenia zmien a doplnkov č.1 so zadáním a so súborným stanoviskom	8
II.	HLAVNÉ CIELE	8
II.0	HISTORICKÝ VÝVOJ	8
II.1	HOSPODÁRSKE PODMIENKY	8
II.2	PRÍRODNÉ PODMIENKY	8
II.3	DEMOGRAFICKÉ PODMIENKY	9
II.4	HLAVNÉ CIELE ROZVOJA OBCE	9
II.5	CIELE SPRACOVANIA ZMIEN A DOPLNKOV Č.1	9
III.	VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY	9
III.1	ÚZEMIE VYMEDZENÉ ZMENAMI A DOPLNKAMI Č.1	16
IV.	FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA, REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA.....	16
IV.1	VÝROBNÁ ZÓNA.....	16
IV.1.1	Lokalita zmien a doplnkov č.1.....	16
IV.2	OBYTNÁ ZÓNA	18
IV.3	REKREAČNÁ ZÓNA.....	18
IV.4	FUNKČNÉ ČLENENIE KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA.....	18
IV.5	REZERVNÉ PLOCHY.....	18
IV.6	REGULATÍVY VYUŽITIA ÚZEMIA.....	18
V.	DOPRAVA A TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ	18
V.1	DOPRAVA.....	18
V.2	ZELEŇ	19
V.3	ZÁSOBOVANIE VODOU	19
V.4	ODKANALIZOVANIE	19
V.5	PLYNOFIKÁCIA.....	19
V.6	SPOJE	19
V.7	ELEKTRIFIKÁCIA	19
V.8	NAKLADANIE S KOMUNÁLNYM ODPADOM	19
VI.	POŽIADAVKY A PODMIENKY PRE URBANISTICKÚ KOMPOZÍCIU	19

VII. POŽIADAVKY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY A ICH VYMEDZENIE	19
VIII. OCHRANA A TVORBA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA	19
IX. VYHODNOTENIE PLÔCH NAVRHNUTÝCH NA ODŇATIE Z PÔDNEHO FONDU	20
IX.1 LOKALITA 1/1	21
IX.1.1 Zhodnotenie predpokladaného odňatia poľnohospodárskej pôdy z PPF z hľadiska poľnohospodárstva.....	21
IX.1.2 Vyhodnotenie predpokladaného odňatia poľnohospodárskej pôdy poľnohospodárskej výrobe.	21
IX.1.3 Kultúry a bonitované pôdne - ekologické jednotky v zábere poľnohospodárskeho pôdneho fondu.....	21
IX.1.4 Funkčné využitie riešeného územia	21
IX.1.5 Užívatelia a vlastníci poľnohospodárskej pôdy.....	21
D. REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA (ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU SÍDELNÉHO ÚTVARU NOVÁ VES NAD VÁHOM).....	23
D.1 ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	23
D.1.1 Zásady a regulatívy vyplývajúce z riešenia VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja	23
D.1.2 zásady a regulatívy priestorového usporiadania	30
D.2 ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA	32
D.2.1 Zásady a regulatívy dopravného vybavenia.....	32
D.2.2 Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia.....	32
D.3 ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY. VYTŮVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENÉ.....	32
D.3.1 Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt.....	32
D.3.2 Archeologické nálezy	32
D.3.3 Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov	33
D.3.4 Zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny.....	33
D.4 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	33
D.5 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ V RIEŠENOM ÚZEMÍ ZAD Č.1	33
D.5.1 Ochrana prírody a krajiny, ekologická stabilita územia	33
D.5.2 Ochranné pásma	33
D.6 PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY	34
D.6.1 Plochy na vykonanie delenia a sceľovanie pozemkov.....	34
D.6.2 Plochy na asanáciu a stavebné uzávery.....	34
D.7 URČENIE, NA KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY	34
D.8 SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	34

C.Grafická časť:

širšie vzťahy M 1:50 000:

komplexný urbanistický návrh

doprava a technická infraštruktúra

ochrana prírody ÚSES

1 - komplexný urbanistický návrh M 1:10 000

2 - verejné dopravné vybavenie M 1:10 000

3 - verejné technické vybavenie M 1:10 000

4 - perspektívne použitie PF na nepoľnohospodárske účely M 1:10 000

schéma záväzných častí M 1:10 000

I. DÔVODY PRE SPRACOVANIE ÚPD A ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PODKLADOCH

Ustanovenia tejto kapitoly v platnom Územnom pláne sídelného útvaru Nová Ves nad Váhom zostávajú nezmenené, kapitola sa dopĺňa o podkapitolu I.1 nasledovne:

I.1 ZMENY A DOPLNKY Č.1 ÚPN-SÚ NOVÁ VES NAD VÁHOM

I.1.1 DÔVODY PRE SPRACOVANIE ZMIEN A DOPLNKOV Č.1

Dôvodom pre zmeny a doplnky č.1 územného plánu sídelného útvaru Nová Ves nad Váhom (ďalej len ZaD č.1 ÚPN-SÚ, alebo len ZaD č.1:

- zmenené predpoklady, za ktorých bol pôvodný ÚPN-SÚ schválený,
- zosúladenie ÚPN-SÚ s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou – ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov č. 1/2004 a č.2,
- požiadavka vlastníka pozemkov v dotknutej lokalite na zmenu funkčného využitia dotknutých plôch,
- potreba koordinovať umiestnenia stavieb a stavebné aktivity v území obce,

I.1.2 OBSTARANIE ZMIEN A DOPLNKOV Č.1

- ZaD č.1 ÚPN-SÚ boli obstarané príslušným orgánom územného plánovania, t.j. obcou Nová Ves nad Váhom v súlade s rozvojovými potrebami obce, u Architektonického ateliéru BP, Bratislavská 110, 921 01 Piešťany, v zastúpení Ing. arch. Bohuslavom Perneckým, autorizovaným architektom (AA 1048).
- Obstaranie a prerokovanie ZaD č.1 ÚPN-SÚ zabezpečila obec prostredníctvom Ing. arch. Marianny Bogyovej, odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ÚPD podľa §2a zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona v znení neskorších predpisov (R.č.141 zo dňa 20.05.2002).
- Podnet na vypracovanie ZaD č.1 ÚPN-SÚ vzišiel od firmy SLOVENSKÉ ŠTRKOPIESKY, s.r.o..
- Na základe rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia v Novom Meste nad Váhom zo dňa 23.04.2013 sa strategický dokument „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu sídelného útvaru Nová Ves nad Váhom neposudzoval podľa zákona č. 24/2006 Zz.

I.1.3 SPRACOVANIE ZMIEN A DOPLNKOV Č.1

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-SÚ Nová Ves nad Váhom sú vypracované ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie. Metodicky sú spracované v zmysle ustanovení § 12 vyhl. č. 55/2001 Z. z. a podľa požiadavky obstarávateľa, vychádza zo štruktúry platného územného plánu a sú spracované v nasledovnej skladbe:

- A.Textová časť, B. Tabuľková časť v štruktúre kapitol platného územného plánu:
 - základné údaje o ZaD č.1
 - prehodenie, doplnenie, prípadne úprava pôvodného textu ÚPN-SÚ v dotknutých kapitolách v rozsahu navrhovaných ZaD č.1
- Záväzná časť aj ako samostatná príloha k VZN. (V pôvodnom územnom pláne bola záväzná časť spracovaná ako časť D. Regulatívy územného rozvoja).
- Záväzná časť je doplnená i o schému záväzných častí v M 1:10 000
- Grafická časť - výkresy ZaD č.1 ÚPN-SÚ - samostatné priesvitky na jednotlivé výkresy v mierkach hlavných výkresov platného územného plánu.

Doplnok je spracovaný digitálne a odovzdaný v papierovej i v digitálnej podobe.

I.1.4 PREDMET ZMIEN A DOPLNKOV Č.1

Predmet ZaD č.1 ÚPN-SÚ:

- Zmena funkčného využitia plôch v lokalitách „Zámotie a Medzi Váhami“ na plochy výroby - ťažby štrkopieskov
- Zosúladenie ÚPN-SÚ so záväznou časťou nadradenej ÚPD

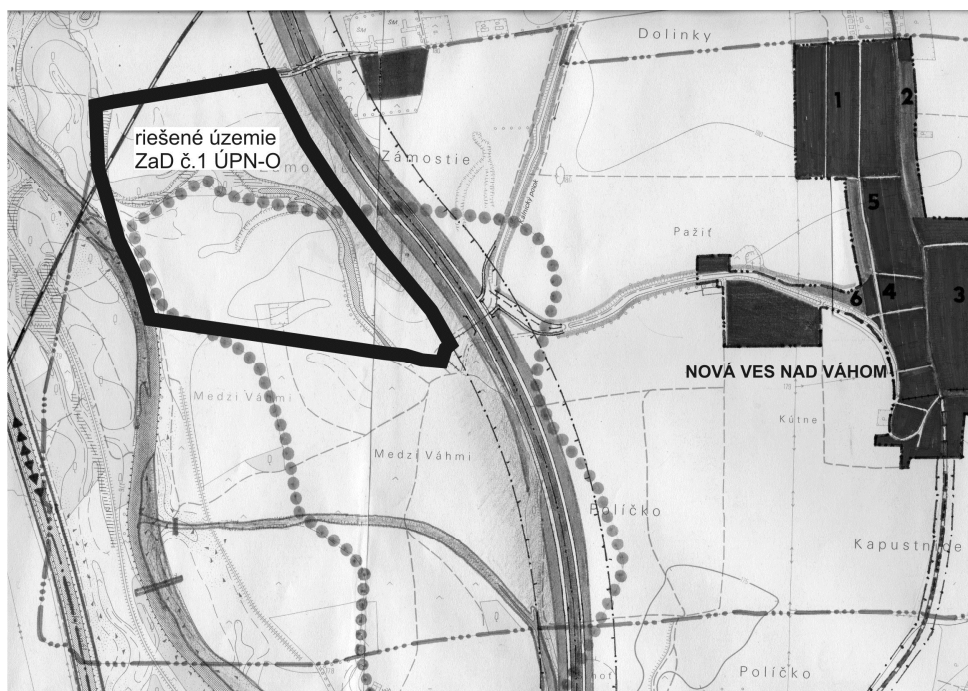


Schéma riešeného územia

I.1.5 ÚDAJE O PODKLADOCH PRE SPRACOVANIE ZMIEN A DOPLNKOV Č.1

Ako podklad pre spracovanie zmien a doplnkov bolo obstarávateľom spracovateľovi poskytnuté:

- schválený územný plán sídelného útvaru Nová Ves nad Váhom
- mapový podklad katastrálneho stavu riešeného územia
- evidenčné údaje o pozemkoch pre vyhodnotenie záberov PPF
- konzultácie s obstarávateľom a s investorom zámeru
- rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia Nové Mesto nad Váhom

I.1.5.1 VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

- ZaD č.1 ÚPN-SÚ Nová Ves nad Váhom **vychádzajú** z nadradenej ÚPD, ktorou je strategický dokument - Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja, schválený 14.04.1998, uznesením vlády SR č.284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z. z., uverejnenom v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998,
aktualizovaný
 - Zmenami a doplnkami č. 1/2004 (ZaD č.1/2004 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č.259/2004 dňa 23.6.2004. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 1/2004 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, bolo schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 zo dňa 23.6.2004.
 - Zmenami a doplnkami č. 2/2011 územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.2 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 297/2011, dňa 26.10.2011, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č.8/2011.

- ZaD č.1 ÚPN-SÚ Nová Ves nad Váhom **aktualizujú** strategický dokumentu - platný Územný plán sídelného útvaru Nová Ves nad Váhom, schválený Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Ves nad Váhom dňa 06.09.1996.

I.1.6 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM

Keďže ide o zmeny a doplnky schváleného územného plánu obce, v súlade s §31 ods. 2 zákona č.50/1976 Zb.- Stavebného zákona v znení neskorších predpisov, nebolo potrebné spracovanie zadania.

Zmeny a doplnky č.1 nie sú v rozpore s Územno - hospodárskymi zásadami na spracovanie ÚPN-SÚ Nová Ves nad Váhom .

II. HLAVNÉ CIELE

Ustanovenia tejto časti kapitoly zostávajú nezmenené.

II.0 HISTORICKÝ VÝVOJ

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

II.1 HOSPODÁRSKE PODMIENKY

Podkapitola sa dopĺňa nasledovne:

Plánovanou ťažbou štrkopieskov dôjde k nárastu pracovných príležitostí priamo v obci.

II.2 PRÍRODNÉ PODMIENKY

Podkapitola sa dopĺňa nasledovne:

Plánovanou ťažbou štrkopieskov v predmetnej lokalite dôjde v malom rozsahu k výrubu pobrežnej vegetácie Váhu. Pri prípadnom výrube stromov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Ak orgán ochrany prírody nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 vyššie uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín. V prípade, že by obec neevidovala pozemky vhodné na náhradnú výsadbu podľa uvedeného § 48 ods. 3, odporúča ju vysadiť na dotvorenie pobrežnej vegetácie v existujúcich hydrických biokoridoroch. V súvislosti s ťažobnými prácami taktiež je potrebné upozorniť na znenie ods. 4 § 6 zákona č. 117/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov: „Na zmenu stavu mokrade, najmä jej úpravu zasypávaním, odvodňovaním, ťažbou tŕstia, rašeliny, bahna a riečneho materiálu, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, okrem vykonávania týchto činností správcom vodného toku v súlade s osobitným predpisom.“

Predmetné územie sa nachádza v lokalite biocentra a biokoridoru regionálneho významu. Túto skutočnosť je potrebné rešpektovať a dodržať § 3 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny („Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.“)

Po ukončení ťažby je nutné určiť správcu a prevádzkovateľa vznikutej vodnej plochy so všetkými právami a povinnosťami.

Do k.ú. Nová Ves nad Váhom zasahuje prieskumné územie „Hôrka nad Váhom – Kálnica, U rudy, držiteľ Beckov Minerals, s.r.o. Spišská Nová Ves, s platnosťou do 26.6.2015.

II.3 DEMOGRAFICKÉ PODMIENKY

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

II.4 HLAVNÉ CIELE ROZVOJA OBCE

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

dopĺňa sa podkapitola II.5:

II.5 CIELE SPRACOVANIA ZMIEN A DOPLNKOV Č.1

Cieľom ZaD č.1 je včleniť územie riešené zmenami a doplnkami č.1 do funkčnej štruktúry obce a to:

- zakomponovať investičný zámer do kontextu územia, koordinovať zámer s konkrétnymi danosťami územia a jeho obmedzujúcimi faktormi
- stanoviť rozsah územia, ktoré je vhodné pre realizovanie zámeru v komplexných súvislostiach obce
- vhodnou organizáciou územia vytvoriť reguláciu jeho rozvoja smerom k priaznivej priestorovej koncepcii a k zamedzeniu nevhodnej živelnosti
- vhodným využívaním funkčných plôch a ich priestorovou štruktúrou vytvoriť priaznivé prostredie bez negatívnych dopadov smerom von na okolie ale aj dovnútra
- vytvoriť bezkolízne a kvalitné dopravné podmienky pripojenia územia, vrátane statickej dopravy
- pripojiť územie racionálne a kvalitne na technickú infraštruktúru
- definovať zaťaženie územia uvažovaným zámerom a požiadavky na verejné a technické vybavenie, ktoré z realizácie zámeru vyplynú

III. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY

Kapitola sa dopĺňa nasledovne:

Z hľadiska širších vzťahov je územie ovplyvnené nadradenou ÚPD, ktorou je strategický dokument - Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja, schválený 14.04.1998, uznesením vlády SR č.284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z. z., uverejnenom v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998, aktualizovaný:

- Zmenami a doplnkami č. 1/2004 (ZaD č.1/2004 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č.259/2004 dňa 23.6.2004. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 1/2004 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, bolo schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 zo dňa 23.6.2004.
- Zmenami a doplnkami č. 2/2011 územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.2 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 297/2011, dňa 26.10.2011, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č.8/2011. Zo záväzných častí uvedenej dokumentácie vyplýva pre obec Nová Ves nad Váhom:

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

• 1.1

Pri územnom rozvoji kraja vychádzať z rovnocenného zhodnotenia nadregionálnych a vnútroregionálnych vzťahov, pri zdôraznení územnej polohy kraja a jeho špecifických podmienok.

1.1.4 Rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever–juh a západ–východ (Považská Bystrica, Púchov, Trenčín, Nové Mesto nad Váhom, Bánovce nad Bebravou, Partizánske, Prievidza).

- 1.2

Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a príslušných vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie,

1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia kraja,

1.2.3 prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.

- 1.3

Podporovať ťažiská osídlenia kraja v súlade s ich hierarchickým postavením v sídelnom systéme Slovenskej republiky:

1.3.5 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,

1.3.6 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území

- 1.10

podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,

2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

- 2.9

na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia

3. V oblasti sociálnej infraštruktúry

- 3.1 Školstvo

3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,

3.1.3 optimalizovať sieť škôl a školských zariadení, rovnomernejšie pokryť územie kraja zariadeniami stredného školstva a podľa potreby trhu práce aktuálne reprofilovať študijné odbory,

- 3.2 Zdravotníctvo

3.2.1 rozvíjať zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania – ambulantnej, ústavnej a lekárenskej v súlade so schválenou verejnou minimálnou sieťou poskytovateľov zdravotnej starostlivosti,

3.2.2 vytvárať podmienky pre rovnocennú prístupnosť a primeranú dostupnosť obyvateľov jednotlivých oblastí kraja k nemocničným zariadeniam a službám,

- 3.3 Sociálna starostlivosť

3.3.1 rekonštruovať a obnovovať budovy a zariadenia sociálnej starostlivosti a komplexne modernizovať infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb,

zvyšovať štandardy, optimalizovať kapacity a vytvárať podmienky na zlepšenie kvality poskytovania sociálnej starostlivosti a služieb pre obyvateľov poproduktívneho veku, takisto pre sociálne marginalizované skupiny obyvateľstva a deti,

3.3.2 zabezpečiť rozvoj programu sociálnej starostlivosti a jeho realizáciu pre rôzne vekové, zdravotné a sociálne skupiny občanov a dobudovať sieť sociálnej starostlivosti tak, aby územie Trenčianskeho kraja bolo v tejto oblasti sebestačné a aby sa vytvorila sieť kvalitných, dostupných, ekonomicky efektívnych a flexibilných sociálnych služieb,

3.3.3 vytvárať podmienky pre nové, nedostatkové či chýbajúce formy sociálnych služieb,

3.3.4 očakávať nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť primerané nároky na ubytovacie zariadenia pre prestarnutých obyvateľov (domovy dôchodcov a domovy – penzióny pre dôchodcov) a služby,

3.3.5 podporovať transformáciu niektorých zariadení sociálnej starostlivosti na integrované komunitné a menšie centrá sociálnych služieb pre jednotlivé skupiny obyvateľstva ako aj prechod z veľkokapacitných na malokapacitné, multifunkčné zariadenia

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 4.1
rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie, a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky).
- 4.2
rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja (kopaničiarske osídlenie),
- 4.3
uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,
- 4.4
rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia,
- 4.5
Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji
- 4.6
Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:
 - 4.6.2 územia historických jadier miest a obcí,
 - 4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk,
 - 4.6.5 územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,
 - 4.6.6 historické technické diela

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu

- 5.1
rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu
- 5.2

realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,

- 5.3
pri obnovách lesných hospodárskych plánov potrebných k obhospodarovaniu lesov zohľadňovať požiadavky ochrany prírody,
- 5.4
v jednotlivých okresoch kraja neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky navrhnuť na zalesnenie,
- 5.5
podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protieróznych pásov a vetrolamov,
- 5.7
obmedzovať reguláciu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokraďami,
- 5.8
vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,
- 5.9
podporovať opatrenia na sanácie zosuvných území a rekultivácie poddolovaného územia,
- 5.11
postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,
- 5.12
revitalizovať priestory so zmenenou krajinou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov,
- 5.14
rekultivovať jestvujúce vyťažené priestory štrkovísk, zemníkov, lomov,
- 5.15
uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia vyplývajúce zo schválených krajských a okresných environmentálnych akčných programov,
- 5.16
rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených územiach (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu, prvky územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny
- 5.17
podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v pásmach hygienickej ochrany a na územiach špecifikovaných ako prvky územného systému ekologickej stability
- 5.18
v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznu ochranu pôdy vedením prvkov územného systému ekologickej stability a to najmä biokoridorov

prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Tríbeča, Vtáčnika, Javorníkov

- 5.19
odstrániť skládky odpadov lokalizované na území prvkov územného systému ekologickej stability
- 5.20
regulovať rozvoj rekreácie v lokalitách tvoriacich prvky územného systému ekologickej stability, v lesných ekosystémoch využívať rekreačný potenciál v súlade s ich únosnosťou
(Vršatské Podhradie, Kalnica, Stará Myjava, Bezovec, Kľačno, Zelená Voda,...)
- 5.21
revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov
- 5.22
venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinavráteniu funkcie čiastočne likvidovaným resp. nevhodne upraveným tokom na riešenom území -zvlášť mimo zastavané územie obcí (zapojenie pôvodných ramien, vážín, prírodných úprav brehov a pod. - napr. Dudváh, Biely potok, apod.), vysadiť lesy v nivách riek na plochách náchylných na eróziu, chrániť mokrade, spomaliť odtok vôd v upravených korytách
- 5.23
zosúladiť požiadavky na využívanie ložísk nerastných surovín pre potreby rozvoja hospodárstva so záujmami ochrany prírody najmä v Chránenej krajinej oblasti Malé Karpaty, Biele Karpaty
- 5.24
usmerniť v súlade s ochranou životného prostredia, pôdneho fondu a vodohospodárskymi záujmami ťažbu štrkopieskov v alúviu Váhu s uprednostnením ťažby vo vodných nádržiach alebo v korytách tokov oproti ťažbe z porasteného terénu
- 5.25
rekultivovať a sanovať opustené ťažobné a začleniť ich do funkcie krajiny

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

- 6.1
vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2
nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- **7.1. Cestná infraštruktúra**
7.1.1 rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach
7.1.14 Homogenizovať existujúcu trasu cesty II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60
- **7.2 Infraštruktúra železničnej dopravy**

7.2.1 zabezpečiť územnú rezervu pre vysokorýchlostnú železničnú trať, (juh _ sever v úseku Viedeň - Bratislava - Žilina - Katowice, na území kraja súčasť multimodálneho koridoru č. Va. - hlavná sieť TI NA v trase a úsekoch:

- hranica Trnavského kraja - Nové Mesto nad Váhom - Trenčín - Považská Bystrica - hranica Žilinského kraja

7.2.2 rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry a jej ochranné pásma

- **7.3 Infraštruktúra vodnej dopravy**

7.3.1 rezervovať a chrániť územie Vážskej vodnej cesty (vnútroštátna vodná cesta medzinárodného významu na území kraja triedy Va, súčasť multimodálneho koridoru č. Va., AGN č. E81). lokalizovanej v trase a úsekoch:

- Existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu,
- Vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh

7.3.2. rezervovať a chrániť územie AGN prístavov Vážskej vodnej cesty lokalizovaných v:

- P 81 – 06 Novom Meste nad Váhom,
- P 81 – 08 Dubnici nad Váhom,
- P 81 – 09 Púchove,
- P 81 – 10 Považskej Bystrici

- **7.4 Infraštruktúra leteckej dopravy**

7.4.3 rešpektovať ochranné pásma letísk a heliportov všetkých druhov, v súlade s platnými rozhodnutiami o určení ochranných pásiem

- **7.6 Hromadná doprava**

7.6.1. v návrhovom období, v aglomeráciách Stredného Považia a Hornej Nitry, vybudovať integrované systémy hromadnej prepravy osôb s koordinovanou tarifnou politikou

- **7.7. Infraštruktúra cyklistickej dopravy**

7.2.2. Vytvoriť územné podmienky pre rozvoj Považskej nadregionálnej cyklomagistrály v trase a úsekoch:

- hranica Trnavského kraja - Nové Mesto nad Váhom - Trenčín - Puchov - Považská Bystrica - hranica Žilinského kraja.

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

- **8.1. Energetika**

8.1.1 rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie,

8.1.9 Vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny

8.1.10 vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja

8.1.13 V podhorských obciach kraja presadzovať a podporovať využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne a pod.) pre potreby obyvateľov a služieb

8.1.10 vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja

- **8.2. Vodné hospodárstvo**

8.2.1 rešpektovať pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov ... a záujmové územia výhľadových vodohospodárskych diel

8.2.2 rešpektovať ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov.

8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:

v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Koncepciou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky:

- a) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutričov z aglomerácií s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,
- b) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a sekundárneho (biologického) čistenia komunálnych odpadových vôd z aglomerácií s produkciou organického znečistenia od 2 000 EO do 10 000 EO,
- c) ak je v aglomeráciách s veľkosťou pod 2 000 EO vybudovaná stoková sieť, zabezpečiť primeranú úroveň čistenia komunálnych alebo splaškových odpadových vôd tak, aby bola zabezpečená požadovaná miera ochrany recipienta; opatrenia realizovať priebežne v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,
- k) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách od 2 000 do 10 000 ekvivalentných obyvateľov...4. Aglomerácia Hrádok...

8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách

- a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,
- b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,
- c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,
- e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu... v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva,
- f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,
- g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti

8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany

stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodiach Váhu,... v súlade s investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva,

8.2.12 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať potrebné protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí. Nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach s dôrazom na odvedenie vnútorných vôd v súlade s ekologickými limitmi využívania územia a ochrany prírody

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

9.1.1 Riešiť zneškodňovanie odpadov na území kraja v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, pričom v jeho v intenciách rozpracovať Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja. Usmerňovať odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie zo starých skládok odpadov a ďalších environmentálnych záťaží.

9.1.2 Riešiť budovanie zberných stredísk na vyseparované zložky z komunálneho odpadu v mestách a obciach kraja a budovanie kompostární v súlade s právnymi predpismi EÚ

9.1.3 Riešiť vybudovanie nových etáp existujúcich skládok odpadov v súlade s právnymi predpismi.

9.1.4 Podporovať vo všetkých oblastiach vzniku odpadov separovaný zber pre rozvoj recyklácie materiálov zo zhodnotiteľských odpadov.

9.1.5 Celoplošne rozšíriť separovaný zber odpadov s čo najväčším počtom separovaných zložiek (papier, sklo, plasty, kovy a BRO).

9.1.6 Zvyšovať množstvo biologicky rozložiteľného odpadu (zo všetkých zdrojov) zhodnocovaného aeróbnym alebo anaeróbnym spôsobom (kompostovaním, resp. spracovaním na bioplyn).

9.1.7 Uprednostniť spaľovanie energeticky využiteľných odpadov pred skládkovaním, a to len v prípade, že nie je možné tieto odpady materiálovo zhodnotiť

9.1.8 Povoľovať nové zariadenia na spaľovanie odpadov za podmienky energetického využitia a zároveň tieto odpady nie je možné materiálovo zhodnotiť.

9.1.9 Zabezpečiť zneškodňovanie nebezpečných odpadov z priemyslu a zdravotníctva určených na spaľovanie na vyhovujúcich zariadeniach spĺňajúcich stanovené emisné limity.

9.1.10 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladaných na skládky.

9.1.11 Riešiť skládkovanie odpadov na existujúcich a navrhovaných veľkokapacitných regionálnych skládkach s vyhovujúcimi technickými podmienkami a v územiach vhodných pre umiestňovanie skládok odpadov a v ktorých sa prirodzene zabezpečuje minimalizácia rizík ohrozenia zdravia obyvateľov a znečistenia zložiek životného prostredia (najmä zásob a kvality podzemných vôd): ...

Z predmetnej dokumentácie ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vyplývajú pre katastrálne územie obce Kočovce nasledovné verejnoprospešné stavby:

- 5. Infraštruktúra vodnej dopravy
- 5.1. Vážska vodná cesta lokalizovaná v trase a úsekoch Vážskeho elektrárenského kanálu, vodných nádrží a v prirodzenom koryte rieky Váh.
- Ostatné ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.
dopĺňa sa podkapitola:

III.1 ÚZEMIE VYMEDZENÉ ZMENAMI A DOPLNKAMI Č.1

Zmenami a doplnkami č.1 sa riešené územie obce nemení. Menia sa však nároky na plochy vyplývajúce z riešenia o plochu lokality 1/1, kde sa mení plocha poľnohospodárska a ostatná na plochu výroby – ťažbu štrkopieskov v rozsahu 59,49 ha.

IV. FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA, REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Kapitola sa mení len v znení podkapitoly:

IV.1 VÝROBNÁ ZÓNA

IV.1.1 LOKALITA ZMIEN A DOPLNKOV Č.1

Výrobnú zónu navrhujú ZaD č.1 v lokalite 1/1 o rozlohe 59,49 ha, kde pôjde o ťažbu štrkopieskov, spracovanie štrkopieskov a súvisiace činnosti. Lokalita sa nachádza v severozápadnej časti katastra obce Nová Ves na hranici s obcou Kočovce, kde susedí s lokalitou ťažby štrkopieskov v k.ú. Kočovce. Ťažbu je nutné realizovať tak, aby bola zachovaná jej min. vzdialenosť 100 m od brehovej čiary a päty hrádze Váhu. Taktiež je potrebné rešpektovať ochranné pásmo diaľnice D1 od osi krajného dopravného pruhu 100m.

Sociálne zázemie a mobilná technologická linka pre úpravu vyťaženého štrku bude umiestnená v severozápadnej časti predmetného územia.

Ide teda o zväčšenie územia na ktorom v súčasnosti prebieha ťažba štrkopieskov v susednom katastri obce Kočovce. Doprava štrkopieskov z danej lokality bude po účelovej komunikácii vedenej od diaľničného privádzača cez katastrálne územia Rakoluby, Beckovská Vieska a Kočovce až po existujúcu spevnenú poľnú cestu v katastrálnom území Kočovce k predmetnej lokalite 1/1. Táto trasa bola navrhnutá projektom pozemkových úprav v obci Kočovce a je predmetom schválených ZaD č.6 k ÚPN O obce Kočovce.

Plánovanou ťažbou štrkopieskov pravdepodobne dôjde v predmetnej lokalite k výrubu pobrežnej vegetácie Váhu. Pri prípadnom výrube stromov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Ak orgán ochrany prírody nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 vyššie uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín. V prípade, že by obec neevidovala pozemky vhodné na náhradnú výsadbu podľa uvedeného § 48 ods. 3, odporúča sa ju vysadiť na dotvorenie pobrežnej vegetácie v existujúcich hydrických biokoridoroch.

V súvislosti s ťažobnými prácami taktiež je potrebné upozorniť na znenie ods. 4 § 6 zákona č. 117/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov: „Na zmenu stavu mokrade, najmä jej úpravu zasypávaním, odvodňovaním, ťažbou trstia, rašeliny, bahna a riečneho materiálu, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, okrem vykonávania týchto činností správcom vodného toku v súlade s osobitným predpisom.“

Keďže sa predmetné územie nachádza v lokalite biocentra a biokoridoru regionálneho významu, je potrebné rešpektovať a dodržať § 3 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Po ukončení ťažby je nutné určiť správcu a prevádzkovateľa vzniknutej vodnej plochy so všetkými právami a povinnosťami.

Podnikateľské subjekty, ktoré budú vyrábať prípadne podnikať v riešenom území, budú plniť povinnosti vyplývajúce im zo zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších a z vykonávacích predpisov vydaných na jeho základe. Ďalej je potrebné dodržiavať povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 514/2008 Z. z. o nakladaní s odpadom z ťažobného priemyslu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zájmy prevencie závažných priemyselných havárií budú uplatňované v rámci povoľovacieho procesu jednotlivých stavieb a činností.

Podľa § 20 ods. 7 písm. b) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v inundačnom území je zakázané ťažiť zeminu, piesok, štrk alebo nerasty bez povolenia obvodného úradu životného prostredia (§ 27 vodného zákona). Zároveň podľa § 20 ods. 7 písm. c) tohto zákona je v inundačnom území zakázané vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok. Pri povoľovaní stavieb, objektov, zariadení a činností zakázaných v inundačnom území sa postupuje podľa § 46 vodného zákona.

Pri povodňovej situácii môže dôjsť k vzniku povodňových škôd na majetku stavebníkov, dodávateľov stavieb a užívateľov stavieb v dotknutých lokalitách, preto všetky stavby, objekty alebo zariadenia súvisiace s ťažbou štrkopieskov, musia byť umiestnené nad hladinu prietoku Q100 v danej lokalite; ďalej odporúčame zabezpečiť stavby navrhované v týchto lokalitách vhodnými opatreniami na zamedzenie vzniku povodňových škôd.

Zhotoviteľia stavieb v dotknutých lokalitách na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby vypracujú povodňový plán zabezpečovacích prác (§10 ods. 2 písm. e) zákona č. 7/2010 Z.z.), ktorý odsúhlasený správcom vodného toku predložia na schválenie Obvodnému úradu životného prostredia Nové Mesto nad Váhom pred začatím stavebných (banských) prác.

Záujmové územie nezasahuje do ochranných pásiem vodárenských zdrojov, napriek tomu sa požaduje, aby pri boli zabezpečené všetky ťažobné a dopravné mechanizmy tak, aby nedochádzalo k úniku PH a mazacích olejov do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Pracovisko je nutné vybaviť dostatočným množstvom sorbčných látok /napr. VAPEX/ na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy. V prípade havárie je povinnosťou postupovať v zmysle vypracovaného a schváleného plánu havarijných opatrení. Bežnú úpravu a dopĺňanie pohonných hmôt a olejových náplní vykonávať zásadne vo vopred určenom priestore na manipulačnej ploche určenej a zriadenej na tento účel podľa platných predpisov.

Plánovanú žumpu na akumuláciu splaškových vôd je potrebné vybudovať ako vodonepriepustný objekt.

Na predmetnom území je pravdepodobné odkrytie nových archeologických lokalít, načo bude potrebné prihliadať a postupovať podľa zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

IV.2 OBYTNÁ ZÓNA

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

IV.3 REKREAČNÁ ZÓNA

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

IV.4 FUNKČNÉ ČLENENIE KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

Tabuľka funkčných plôch sa na základe ZaD č.1 zmení nasledovne:

Funkčné plochy	Súčasný stav		ÚPN SÚ		ZaD č.1	
	ha	%	ha	%	ha	%
Poľnohospodárska pôda	571,2	47,2	549,3	47,2	495,12	40,9
Lesná pôda	476,2	39,3	476,2	39,3	476,2	39,3
Zastavaná plocha	25	2,1	31,6	2,6	31,6	2,6
Ostatná plocha	138,6	11,4	153,9	12,75	208,1	17,2
celkom	1211	100	1211	100	1211	100

IV.5 REZERVNÉ PLOCHY

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

IV.6 REGULATÍVY VYUŽITIA ÚZEMIA

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

V. DOPRAVA A TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

V.1 DOPRAVA

Kapitola bude doplnená nasledovne:

Doprava štrkopieskov z danej lokality bude po účelovej komunikácii vedenej od diaľničného privádzača cez katastrálne územia Rakoluby, Beckovská Vieska a Kočovce až po existujúcu spevnenú poľnú cestu v katastrálnom území Kočovce k predmetnej lokalite 1/1. Táto trasa bola navrhnutá projektom pozemkových úprav v obci Kočovce a je predmetom schválených ZaD č.6 k ÚPN O obce Kočovce. Predpokladaný počet nákladných áut je 42 t.j. 84 prejazdov denne.

Je potrebné rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách.

V.2 ZELEŇ

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

V.3 ZÁSOBOVANIE VODOU

Kapitola bude doplnená nasledovne:

Navrhované výrobné územie (lokalita 1/1) bude zásobované balenou pitnou vodou, ktorá sa bude dovážať. Úžitková voda pro sociálne účely bude získavaná z vŕtanej studne.

V.4 ODKANALIZOVANIE

Kapitola bude doplnená nasledovne:

Výrobné území navrhované ZaD č.1 (lokalita 1/1) bude mať odvedené splaškové vody do žumpy.

V.5 PLYNOFIKÁCIA

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené. Lokalita 1/1 je bez nároku na plynofikáciu.

V.6 SPOJE

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

V.7 ELEKTRIFIKÁCIA

Kapitola bude doplnená nasledovne:

Zásobovanie elektrickou energiou bude z novovybudovanej prípojky VN, ktorá bude vybudovaná preložením jestvujúcej prípojky zo štrkovne v Kočovciach južne pozdĺž diaľnice a potom západne pozdĺž komunikácie k sociálnemu zázemiu a mobilnej technologickej linke, kde bude vybudovaná nová trafostanica.

V.8 NAKLADANIE S KOMUNÁLNYM ODPADOM

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú sú doplnené nasledovne:

Podnikateľské subjekty, ktoré budú vyrábať prípadne podnikať v riešenom území, budú plniť povinnosti vyplývajúce im zo zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších a z vykonávacích predpisov vydaných na jeho základe. Ďalej je potrebné dodržiavať povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 514/2008 Z. z. o nakladaní s odpadom z ťažobného priemyslu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

VI. POŽIADAVKY A PODMIENKY PRE URBANISTICKÚ KOMPOZÍCIU

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

VII. POŽIADAVKY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY A ICH VYMEDZENIE

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené. ZaDč.1 nemajú požiadavku na verejnoprospešné stavby.

VIII. OCHRANA A TVORBA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Ustanovenia tejto kapitoly sa v zmysle zámeru ZaD č.1 dopĺňajú nasledovne:

- Kataster obce Nová Ves nad Váhom sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Osobitne chránená časť prírody a krajiny sa tu nenachádza, podobne ako lokality sústavy NATURA 2000.

V rámci územného systému ekologickej stability (ÚSES), ktorý bol vypracovaný pre VÚC Trenčianskeho kraja, sa na území obce nachádzajú nasledovné prvky ÚSES, ktoré je potrebné rešpektovať :

- Nadregionálny biokoridor Váh v západnej časti katastra
- biocentrum regionálneho významu Hôrka č.52,

Povrchová ťažba nerastných surovín prechodne - v čase jej realizácie, môže dočasne vplývať na životné podmienky miestneho obyvateľstva – zvýšenie hlučnosti, prašnosti. Ide však o prechodné vplyvy, ktoré z kvantitatívneho, ani z dlhodobého hľadiska nie sú relevantné a podrobne budú posúdené v štádiu predprojektovej prípravy, pri posudzovaní konkrétnej činnosti na vplyvy na životné prostredie (EIA).

Najväčším zdrojom hluku v území je diaľnica D1, ležiaca medzi obcou a navrhovanou ťažbou, preto hluk z tejto činnosti bude tlmený i samotným telesom diaľnice. Vzdialenosť ťažby od zastavaného územia obce je 1200 – 2050m.

Podľa MÚSES by únosná miera ťažby mohla byť prospešná, pretože ňou vznikajú menšie vodné plochy, kolmé steny a odkryvy, čím sa môže zlepšiť druhotná diverzita. Pri vysádzaní vegetácie okolo vyťažených jám použiť len pôvodné dreviny.

Riešenie ZaD č.1 UPN-SÚ Nová Ves nad Váhom vytvára predpoklady pre zosúladenie navrhovanej funkcie s podmienkami okolitej krajiny. Požadované aktivity do územia budú včlenené tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny. Preto po vyťažení ložiska bude nasledovať biologická a technická rekultivácia s cieľovým využitím územia prírodného charakteru, s možnosťou napojenia na fungujúce prírodné väzby v území. Nepredpokladá sa masívne rekreačné využitie, ale posilnenie ekologických kvalít lokality.

Plánovanou ťažbou štrkopieskov dôjde v lokalite 1/1 k výrubu pobrežnej vegetácie Váhu. Pri výrube stromov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Ak orgán ochrany prírody nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 vyššie uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín. V prípade, že by obec neevidovala pozemky vhodné na náhradnú výsadbu podľa uvedeného § 48 ods. 3, odporúča ju vysadiť na dotvorenie pobrežnej vegetácie v existujúcich hydrických biokoridoroch.

V súvislosti s ťažobnými prácami taktiež je potrebné upozorniť na znenie ods. 4 § 6 zákona č. 117/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov: „Na zmenu stavu mokrade, najmä jej úpravu zasypávaním, odvodňovaním, ťažbou trstia, rašelin, bahna a riečného materiálu, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, okrem vykonávania týchto činností správcom vodného toku v súlade s osobitným predpisom.“

Keďže sa predmetné územie nachádza v lokalite biocentra a biokoridoru regionálneho významu, je potrebné rešpektovať a dodržať § 3 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. („Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispejú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.“)

Po ukončení ťažby je nutné určiť správcu a prevádzkovateľa vzniknutej vodnej plochy so všetkými právami a povinnosťami.

IX. VYHODNOTENIE PLÔCH NAVRHNUTÝCH NA ODŇATIE Z PÔDNEHO FONDU

Ustanovenia tejto kapitoly a podkapitol budú zmenené a doplnené nasledovne:

Zo ZaD č.1 ÚPN SÚ Nová Ves nad Váhom vyplynuli nároky na záber poľnohospodárskej pôdy mimo intravilánu obce k 1.1.1990 o celkovej výmere 54,18 ha. Ide o záber vyvolaný lokalitou 1/1 – ťažba štrkopieskov. K záberu lesnej pôdy nedochádza.

IX.1 LOKALITA 1/1

IX.1.1 ZHODNOTENIE PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY Z PPF Z HĽADISKA POĽNOHOSPODÁRSTVA.

Lokalita 1/1 o celkovej výmere 59,49 ha bude vyčlenená pre ťažbu štrkopieskov. Lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia k 1.1.1990 v nive rieky Váh na severozápadnej hranici katastra obce Nová Ves nad Váhom a susedí priamo s lokalitou, kde v súčasnosti v obci Kočovce prebieha rovnaká ťažba. Územie tvoria:

- ostatné plochy - nepoľnohospodárska pôda spolu o výmere 3,16 ha
- vodná plocha – 2,15 ha
- poľnohospodárska pôda spolu o výmere 54,18 ha (trávnaté porasty a orná pôda).

Objekty poľnohospodárskej výroby sa tu nenachádzajú žiadne.

IX.1.2 VYHODNOTENIE PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBE.

Riešené územie lokality sa nachádza v katastri obce Nová Ves nad Váhom a zaberá celkovo 59,49 ha. Poľnohospodárska pôda v nezastavanom území obce v rámci lokality je v rozsahu 54,18 ha.

Súhrnný prehľad o štruktúre pôdneho fondu na uvažovanej lokalite 1/1 pri realizácii zámeru je v priloženej tabuľke. Prevažná časť plochy záberu v nezastavanom území obce nie je v súčasnosti poľnohospodársky obrábaná.

IX.1.3 KULTÚRY A BONITOVANÉ PÔDNE - EKOLOGICKÉ JEDNOTKY V ZÁBERE POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU.

BPEJ v riešenej lokalite sú: 10203, 11401

IX.1.4 FUNKČNÉ VYUŽITIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

- Lokalita bude vyčlenená pre ťažbu štrkopiesku.

IX.1.5 UŽÍVATELIA A VLASTNÍCI POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY.

Užívateľom poľnohospodárskych pozemkov vo vyhodnocovanej lokalite je Poľnohospodárske družstvo Hôrka nad Váhom.

PREHĽAD O ŠTRUKTÚRE PF NA UVAŽOVANEJ LOKALITE ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY PRE NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

lokality č.	katastrálne územie	funkčné využitie	úhrnná výmera lokality v ha		predpokladaná výmera PP mimo zastav.územie 1.1.1990				užívateľ PP	vlastník PP	vykonané zásahy do pôdy (závlahy, odvodnenie)	poznámka	
			celkom včítane nepoľnohosp. pôdy	z toho		celkom poľnohosp. pôda	skupina BPEJ-7	skupina					výmera ha
				v zast.	mimo								
1.1	Nová Ves nad Váhom	výrobná zóna ťažba štrkopieskov	59,49		59,49	54,18	.0114061		6,39	PD Hôrka nad Váhom	Slovenské štrkopiesky s.r.o		
							.0114062		47,79				
spolu			59,49	0	59,49	54,18			54,18				

Schéma PBEJ a pôdných druhov v lokalite 1/1



D. REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA (ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU SÍDELNÉHO ÚTVARU NOVÁ VES NAD VÁHOM).

D.1 ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

D.1.1 ZÁSADY A REGULATÍVY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA VÚC TRENČIANSKEHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA

Pre spracovanie územného plánu obce je záväzný územný plán vyššieho stupňa, ktorým je:

- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (schválený ako ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja), ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z.z. a je uverejnená v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998
- Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6.2004 uznesením č. 259/2004 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2004.
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10.2011 uznesením č. 297/2011 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 8/2011.

Z uvedenej dokumentácie pre obec Nová Ves nad Váhom vyplýva:

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.1
Pri územnom rozvoji kraja vychádzať z rovnocenného zhodnotenia nadregionálnych a vnútroregionálnych vzťahov, pri zdôraznení územnej polohy kraja a jeho špecifických podmienok.
1.1.4 Rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever–juh a západ–východ (Považská Bystrica, Púchov, Trenčín, Nové Mesto nad Váhom, Bánovce nad Bebravou, Partizánske, Prievidza).
- 1.2
Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a príslušných vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie,
1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia kraja,
1.2.3 prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.
- 1.3
Podporovať ťažiská osídlenia kraja v súlade s ich hierarchickým postavením v sídelnom systéme Slovenskej republiky:

1.3.5 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,

1.3.6 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území

- 1.10

podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,

2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

- 2.9

na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia

3. V oblasti sociálnej infraštruktúry

- 3.1 Školstvo

3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,

3.1.3 optimalizovať sieť škôl a školských zariadení, rovnomernejšie pokryť územie kraja zariadeniami stredného školstva a podľa potreby trhu práce aktuálne reprofilovať študijné odbory,

- 3.2 Zdravotníctvo

3.2.1 rozvíjať zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania – ambulantnej, ústavnej a lekárenskej v súlade so schválenou verejnou minimálnou sieťou poskytovateľov zdravotnej starostlivosti,

3.2.2 vytvárať podmienky pre rovnocennú prístupnosť a primeranú dostupnosť obyvateľov jednotlivých oblastí kraja k nemocničným zariadeniam a službám,

- 3.3 Sociálna starostlivosť

3.3.1 rekonštruovať a obnovovať budovy a zariadenia sociálnej starostlivosti a komplexne modernizovať infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb, zvyšovať štandardy, optimalizovať kapacity a vytvárať podmienky na zlepšenie kvality poskytovania sociálnej starostlivosti a služieb pre obyvateľov poproduktívneho veku, takisto pre sociálne marginalizované skupiny obyvateľstva a deti,

3.3.2 zabezpečiť rozvoj programu sociálnej starostlivosti a jeho realizáciu pre rôzne vekové, zdravotné a sociálne skupiny občanov a dobudovať sieť sociálnej starostlivosti tak, aby územie Trenčianskeho kraja bolo v tejto oblasti sebestačné a aby sa vytvorila sieť kvalitných, dostupných, ekonomicky efektívnych a flexibilných sociálnych služieb,

3.3.3 vytvárať podmienky pre nové, nedostatkové či chýbajúce formy sociálnych služieb,

3.3.4 očakávať nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť primerané nároky na ubytovacie zariadenia pre prestarnutých obyvateľov (domovy dôchodcov a domovy – penzióny pre dôchodcov) a služby,

3.3.5 podporovať transformáciu niektorých zariadení sociálnej starostlivosti na integrované komunitné a menšie centrá sociálnych služieb pre jednotlivé skupiny obyvateľstva ako aj prechod z veľkokapacitných na malokapacitné, multifunkčné zariadenia

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 4.1

rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie, a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky).

- 4.2
rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja (kopaničiarske osídlenie),
- 4.3
uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,
- 4.4
rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia,
- 4.5
Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji
- 4.6
Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:
 - 4.6.2 územia historických jadier miest a obcí,
 - 4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk,
 - 4.6.5 územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,
 - 4.6.6 historické technické diela

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu

- 5.1
rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu
- 5.2
realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,
- 5.3
pri obnovách lesných hospodárskych plánov potrebných k obhospodarovaniu lesov zohľadňovať požiadavky ochrany prírody,
- 5.4
v jednotlivých okresoch kraja neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky navrhnuť na zalesnenie,
- 5.5
podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protierózných pásov a vetrolamov,
- 5.7
obmedzovať reguláciu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokraďami,
- 5.8

- vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,
- 5.9
podporovať opatrenia na sanácie zosuvných území a rekultivácie poddolovaného územia,
 - 5.11
postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,
 - 5.12
revitalizovať priestory so zmenenou krajinou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov,
 - 5.14
rekultivovať jestvujúce vyťažené priestory štrkovísk, zemníkov, lomov,
 - 5.15
uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia vyplývajúce zo schválených krajských a okresných environmentálnych akčných programov,
 - 5.16
rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených územiach (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu,“ prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny
 - 5.17
podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v pásmach hygienickej ochrany a na územiach špecifikovaných ako prvky územného systému ekologickej stability
 - 5.18
v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznou ochranu pôdy vedením prvkov územného systému ekologickej stability a to najmä biokoridorov prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Trábeča, Vtáčnika, Javorníkov
 - 5.19
odstrániť skládky odpadov lokalizované na území prvkov územného systému ekologickej stability
 - 5.20
regulovať rozvoj rekreácie v lokalitách tvoriacich prvky územného systému ekologickej stability, v lesných ekosystémoch využívať rekreačný potenciál v súlade s ich únosnosťou
(Vršatské Podhradie, Kalnica, Stará Myjava, Bezovec, Kľačno, Zelená Voda,...)
 - 5.21
revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodopresíí, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov
 - 5.22
venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinavráteniu funkcie čiastočne likvidovaných resp. nevhodne upraveným tokom na riešenom území -zvlášť mimo

zastavané územie obcí (zapojenie pôvodných ramien, vážín, prírodných úprav brehov a pod. - napr. Dudváh, Biely potok, apod.), vysadiť lesy v nivách riek na plochách náchylných na eróziu, chrániť mokrade, spomaliť odtok vôd v upravených korytách

- 5.23
zosúladiť požiadavky na využívanie ložísk nerastných surovín pre potreby rozvoja hospodárstva so záujmami ochrany prírody najmä v Chránenej krajinskej oblasti Malé Karpaty, Biele Karpaty
- 5.24
usmerniť v súlade s ochranou životného prostredia, pôdneho fondu a vodohospodárskymi záujmami ťažbu štrkopieskov v alúviu Váhu s uprednostnením ťažby vo vodných nádržiach alebo v korytách tokov oproti ťažbe z porasteného terénu
- 5.25
rekultivovať a sanovať opustené ťažobné a začleniť ich do funkcie krajiny

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

- 6.1
vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2
nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- **7.1. Cestná infraštruktúra**
7.1.1 rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach
7.1.14 Homogenizovať existujúcu trasu cesty II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60
- **7.2 Infraštruktúra železničnej dopravy**
7.2.1 zabezpečiť územnú rezervu pre vysokorýchlostnú železničnú trať, (juh _ sever v úseku Viedeň - Bratislava - Žilina - Katowice, na území kraja súčasť multimodálneho koridoru č. Va. - hlavná sieť TI NA v trase a úsekoch:
- hranica Trnavského kraja - Nové Mesto nad Váhom - Trenčín - Považská Bystrica - hranica Žilinského kraja
7.2.2 rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry a jej ochranné pásma
- **7.3 Infraštruktúra vodnej dopravy**
7.3.1 rezervovať a chrániť územie Vážskej vodnej cesty (vnútroštátna vodná cesta medzinárodného významu na území kraja triedy Va, súčasť multimodálneho koridoru č. Va., AGN č. E81).lokalizovanej v trase a úsekoch:
- Existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu,
- Vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh
7.3.2. rezervovať a chrániť územie AGN prístavov Vážskej vodnej cesty lokalizovaných v:
- P 81 – 06 Novom Meste nad Váhom,
- P 81 – 08 Dubnici nad Váhom,
- P 81 – 09 Púchove,
- P 81 – 10 Považskej Bystrici

- **7.4 Infraštruktúra leteckej dopravy**

7.4.3 rešpektovať ochranné pásma letísk a heliportov všetkých druhov, v súlade s platnými rozhodnutiami o určení ochranných pásiem

- **7.6 Hromadná doprava**

7.6.1. v návrhovom období, v aglomeráciách Stredného Považia a Hornej Nitry, vybudovať integrované systémy hromadnej prepravy osôb s koordinovanou tarifnou politikou

- **7.7. Infraštruktúra cyklistickej dopravy**

7.2.2. Vytvoriť územné podmienky pre rozvoj Považskej nadregionálnej cyklomagistrály v trase a úsekoch:

- hranica Trnavského kraja - Nové Mesto nad Váhom - Trenčín - Puchov - Považská Bystrica - hranica Žilinského kraja.

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

- **8.1. Energetika**

8.1.1 rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie,

8.1.9 Vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny

8.1.10 vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja

8.1.13 V podhorských obciach kraja presadzovať a podporovať využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne a pod.) pre potreby obyvateľov a služieb

8.1.10 vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja

- **8.2. Vodné hospodárstvo**

8.2.1 rešpektovať pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov ... a záujmové územia výhľadových vodohospodárskych diel

8.2.2 rešpektovať ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov.

8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:

v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Koncepciou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky:

a) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutričov z aglomerácií s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,

b) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a sekundárneho (biologického) čistenia komunálnych odpadových vôd z aglomerácií s produkciou organického znečistenia od 2 000 EO do 10 000 EO,

c) ak je v aglomeráciách s veľkosťou pod 2 000 EO vybudovaná stoková sieť, zabezpečiť primeranú úroveň čistenia komunálnych alebo splaškových odpadových vôd tak, aby bola zabezpečená požadovaná miera ochrany recipienta; opatrenia realizovať priebežne v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,

k) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách od 2 000 do 10 000 ekvivalentných obyvateľov...4. Aglomerácia Hrádok...

8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách

- a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,
- b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,
- c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,
- e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu... v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva,
- f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,
- g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti

8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany

stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodiach Váhu,... v súlade s investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva,

8.2.12 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať potrebné protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí. Nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach s dôrazom na odvedenie vnútorných vôd v súlade s ekologickými limitmi využívania územia a ochrany prírody

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

9.1.1 Riešiť zneškodňovanie odpadov na území kraja v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, pričom v jeho v intenciách rozpracovať Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja. Usmerňovať odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie zo starých skládok odpadov a ďalších environmentálnych záťaží.

9.1.2 Riešiť budovanie zberných stredísk na vyseparované zložky z komunálneho odpadu v mestách a obciach kraja a budovanie kompostární v súlade s právnymi predpismi EÚ

9.1.3 Riešiť vybudovanie nových etáp existujúcich skládok odpadov v súlade s právnymi predpismi.

9.1.4 Podporovať vo všetkých oblastiach vzniku odpadov separovaný zber pre rozvoj recyklácie materiálov zo zhodnotiteľských odpadov.

9.1.5 Celoplošne rozšíriť separovaný zber odpadov s čo najväčším počtom separovaných zložiek (papier, sklo, plasty, kovy a BRO).

9.1.6 Zvyšovať množstvo biologicky rozložiteľného odpadu (zo všetkých zdrojov) zhodnocovaného aeróbnym alebo anaeróbnym spôsobom (kompostovaním, resp. spracovaním na bioplyn).

9.1.7 Uprednostniť spaľovanie energeticky využiteľných odpadov pred skládkovaním, a to len v prípade, že nie je možné tieto odpady materiálovo zhodnotiť

9.1.8 Povoľovať nové zariadenia na spaľovanie odpadov za podmienky energetického využitia a zároveň tieto odpady nie je možné materiálovo zhodnotiť.

9.1.9 Zabezpečiť zneškodňovanie nebezpečných odpadov z priemyslu a zdravotníctva určených na spaľovanie na vyhovujúcich zariadeniach spĺňajúcich stanovené emisné limity.

9.1.10 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladaných na skládky.

9.1.11 Riešiť skládkovanie odpadov na existujúcich a navrhovaných veľkokapacitných regionálnych skládkach s vyhovujúcimi technickými podmienkami a v územiach vhodných pre umiestňovanie skládok odpadov a v ktorých sa prirodzene zabezpečuje minimalizácia rizík ohrozenia zdravia obyvateľov a znečistenia zložiek životného prostredia (najmä zásob a kvality podzemných vôd): ...

Z predmetnej dokumentácie ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vyplývajú pre katastrálne územie obce Kočovce nasledovné verejnoprospešné stavby:

- 5. Infraštruktúra vodnej dopravy
- 5.1. Vážska vodná cesta lokalizovaná v trase a úsekoch Vážskeho elektrárenského kanálu, vodných nádrží a v prirodzenom koryte rieky Váh.

D.1.2 ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

ZaD č.1 sa týkajú výrobné zóny – ťažby štrkopieskov, kde sa navrhujú dočasné sociálne zariadenia a mobilná technologická linka. Predmetné územie sa nachádza mimo zastavané územie obce v severozápadnej časti katastra.

D.1.2.1 REGULATÍVY PRE FUNKČNÉ PLOCHY PODĽA VYHLÁŠKY 55/2001 Z. Z.

D.1.2.1.1 V - výrobné územie – ťažba štrkopieskov

Podľa vyhlášky 55/2001 Z. z., §12, odseku 13 sú plochy:

- určené pre prevádzkové budovy a zariadenia, ktoré na základe charakteru prevádzky sú neprípustné v obytných, rekreačných a zmiešaných územiach,
- pre priemyselnú výrobu, ktoré sa zriaďujú v obciach s veľkým objemom priemyselnej výroby a prepravy; kapacita a riešenie verejného dopravného a technického vybavenia musia zabezpečovať požiadavky na prepravu osôb, tovaru, surovín a energií,

Prípustné využitie:

- ťažba a spracovanie štrkopieskov a súvisiace činnosti
- prislúchajúce plochy dopravného a technického vybavenia

Neprípustné využitie:

- závadná výroba s negatívnymi vplyvmi na okolité obytné zóny
- bývanie
- rekreácia

Opatrenia

- Po vyťažení ložiska bude nasledovať biologická a technická rekultivácia s cieľovým využitím územia prírodného charakteru, s možnosťou napojenia na fungujúce prírodné väzby v území. Nepredpokladá sa masívne rekreačné využitie, ale posilnenie ekologických kvalít lokality.
- Plánovanou ťažbou štrkopieskov pravdepodobne dôjde v predmetnej lokalite k výrubu pobrežnej vegetácie Váhu. Pri prípadnom výrube stromov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Ak orgán ochrany prírody nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 vyššie uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín. V prípade, že by obec neevidovala pozemky vhodné na náhradnú výsadbu podľa uvedeného § 48 ods. 3, odporúča sa ju vysadiť na dotvorenie pobrežnej vegetácie v existujúcich hydrických biokoridoroch.
- V súvislosti s ťažobnými prácami taktiež je potrebné upozorniť na znenie ods. 4 § 6 zákona č. 117/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení

neskorších predpisov: „Na zmenu stavu mokrade, najmä jej úpravu zasypávaním, odvodňovaním, ťažbou trstia, rašeliny, bahna a riečného materiálu, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, okrem vykonávania týchto činností správcom vodného toku v súlade s osobitným predpisom.“

- Keďže sa predmetné územie nachádza v lokalite biocentra a biokoridoru regionálneho významu, je potrebné rešpektovať a dodržať § 3 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.
- Po ukončení ťažby je nutné určiť správcu a prevádzkovateľa vzniknutej vodnej plochy so všetkými právami a povinnosťami.
- Podnikateľské subjekty, ktoré budú vyrábať prípadne podnikať v riešenom území, budú plniť povinnosti vyplývajúce im zo zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších a z vykonávacích predpisov vydaných na jeho základe. Ďalej je potrebné dodržiavať povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 514/2008 Z. z. o nakladaní s odpadom z ťažobného priemyslu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Záujmy prevencie závažných priemyselných havárií budú uplatňované v rámci povoľovacieho procesu jednotlivých stavieb a činností.
- Podľa § 20 ods. 7 písm. b) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v inundačnom území je zakázané ťažiť zeminu, piesok, štrk alebo nerasty bez povolenia obvodného úradu životného prostredia (§ 27 vodného zákona). Zároveň podľa § 20 ods. 7 písm. c) tohto zákona je v inundačnom území zakázané vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok. Pri povoľovaní stavieb, objektov, zariadení a činností zakázaných v inundačnom území sa postupuje podľa § 46 vodného zákona.
- Pri povodňovej situácii môže dôjsť k vzniku povodňových škôd na majetku stavebníkov, dodávateľov stavieb a užívateľov stavieb v dotknutých lokalitách, preto všetky stavby, objekty alebo zariadenia súvisiace s ťažbou štrkopieskov, musia byť umiestnené nad hladinu prietoku Q100 v danej lokalite; ďalej odporúčame zabezpečiť stavby navrhované v týchto lokalitách vhodnými opatreniami na zamedzenie vzniku povodňových škôd.
- Zhotovitelia stavieb v dotknutých lokalitách na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby vypracujú povodňový plán zabezpečovacích prác (§10 ods. 2 písm. e) zákona č. 7/2010 Z.z.), ktorý odsúhlasený správcom vodného toku predložia na schválenie Obvodnému úradu životného prostredia Nové Mesto nad Váhom pred začatím stavebných (banských) prác.
- Záujmové územie nezasahuje do ochranných pásiem vodárenských zdrojov, napriek tomu sa požaduje, aby pri boli zabezpečené všetky ťažobné a dopravné mechanizmy tak, aby nedochádzalo k úniku PH a mazacích olejov do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Pracovisko je nutné vybaviť dostatočným množstvom sorbčných látok /napr. VAPEX/ na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy. V prípade havárie je povinnosťou postupovať v zmysle vypracovaného a schváleného plánu havarijných opatrení. Bežnú úpravu a dopĺňanie pohonných hmôt a olejových náplní vykonávať zásadne vo vopred určenom

priestore na manipulačnej ploche určenej a zriadenej na tento účel podľa platných predpisov.

- Plánovanú žumpu na akumuláciu splaškových vôd je potrebné vybudovať ako vodonepriepustný objekt.
- Na predmetnom území je pravdepodobné odkrytie nových archeologických lokalít, načo bude potrebné prihliadať a postupovať podľa zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

D.2 ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

D.2.1 ZÁSADY A REGULATÍVY DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

Doprava štrkopieskov z predmetnej lokality 1/1 bude po navrhovanej účelovej komunikácii vedenej od diaľničného privádzača cez katastrálne územia Rakofuby, Beckovská Vieska a Kočovce až po existujúcu spevnenú poľnú cestu v katastrálnom území Kočovce k predmetnej lokalite 1/1. Táto trasa bola navrhnutá projektom pozemkových úprav v obci Kočovce a je predmetom schválených ZaD č.6 k ÚPN O obce Kočovce.

Je potrebné rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách.

Je nutné zachovať ochranné pásmo 100m diaľnice D1.

D.2.2 ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA

D.2.2.1 VODOVOD

Navrhované výrobné územie (lokalita 1/1) bude zásobované balenou pitnou vodou, ktorá sa bude dovážať. Úžitková voda pro sociálne účely bude získavaná z vŕtanej studne.

D.2.2.2 ODKANALIZOVANIE

Výrobné územie navrhované ZaD č.1 (lokalita 1/1) bude mať odvedené splaškové vody do žumpy. Plánovanú žumpu na akumuláciu splaškových vôd je potrebné vybudovať ako vodonepriepustný objekt.

D.2.2.3 PLYNOFIKÁCIA

Lokalita 1/1 je bez nároku na plynofikáciu.

D.2.2.4 ELEKTRIFIKÁCIA

Zásobovanie elektrickou energiou bude z novovybudovanej prípojky VN, ktorá bude vybudovaná preložením jestvujúcej prípojky zo štrkovne v Kočovciach južne pozdĺž diaľnice a potom západne pozdĺž komunikácie k sociálnemu zázemiu a mobilnej technologickej linke, kde bude vybudovaná nová trafostanica.

D.3 ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY. VYTŮRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENÉ

D.3.1 ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT

Na predmetnom území lokality 1/1 riešenom ZaD č.1 sa nenachádza žiadna kultúrna pamiatka.

D.3.2 ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZY

Na predmetnom území lokality 1/1 riešenom ZaD č.1 nie sú evidované archeologické lokality. Je však pravdepodobné odkrytie nových archeologických lokalít, načo bude potrebné prihliadať a postupovať podľa zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

D.3.3 ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV

V katastrálnom území obce Nová Ves nad Váhom nie sú evidované objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín ani staré banské diela v zmysle § 10 vyhlášky SGÚ č. 9/1989 Zb., v znení vyhlášky SGÚ č. 511992 Zb.

Do k.ú. Nová Ves nad Váhom zasahuje prieskumné územie „Hôrka nad Váhom – Kálnica, U rudy, držiteľ Beckov Minerals, s.r.o. Spišská Nová Ves, s platnosťou do 26.6.2015.

D.3.4 ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY

Plánovanou ťažbou štrkopieskov pravdepodobne dôjde v predmetnej lokalite k výrubu pobrežnej vegetácie Váhu. Pri prípadnom výrube stromov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Ak orgán ochrany prírody nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 vyššie uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín. V prípade, že by obec neevidovala pozemky vhodné na náhradnú výsadbu podľa uvedeného § 48 ods. 3, odporúča sa ju vysadiť na dotvorenie pobrežnej vegetácie v existujúcich hydrických biokoridoroch.

V súvislosti s ťažobnými prácami taktiež je potrebné upozorniť na znenie ods. 4 § 6 zákona č. 117/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov: „Na zmenu stavu mokrade, najmä jej úpravu zasypávaním, odvodňovaním, ťažbou tŕstia, rašeliný, bahna a riečneho materiálu, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, okrem vykonávania týchto činností správcom vodného toku v súlade s osobitným predpisom.“

Keďže sa predmetné územie nachádza v lokalite biocentra a biokoridoru regionálneho významu, je potrebné rešpektovať a dodržať § 3 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Po ukončení ťažby je nutné určiť správcu a prevádzkovateľa vzniknutej vodnej plochy so všetkými právami a povinnosťami.

D.4 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

V súvislosti s návrhom lokality č.1/1 navrhovanej ZaD č.1 nevzniká potreba zväčšenia zastavaného územia obce Nová Ves nad Váhom.

D.5 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ V RIEŠENOM ÚZEMÍ ZAD Č.1

D.5.1 OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY, EKOLOGICKÁ STABILITA ÚZEMIA

- Kataster obce Nová Ves nad Váhom sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Osobitne chránená časť prírody a krajiny sa tu nenachádza, podobne ako lokality sústavy NATURA 2000.

V rámci územného systému ekologickej stability (ÚSES), ktorý bol vypracovaný pre VÚC Trenčianskeho kraja, sa na území obce nachádzajú nasledovné prvky ÚSES, ktoré je potrebné rešpektovať :

- nadregionálny biokoridor Váh v západnej časti katastra
- biocentrum regionálneho významu Hôrka č.52

D.5.2 OCHRANNÉ PÁSMO

Územie ZaD č.1 obce Nová Ves nad Váhom je dotknuté nasledovnými ochrannými pásmami:

- ochranné pásmo diaľnice D1 – 100m od osi krajného dopravného pruhu
- ochranné pásmo vodného toku Váh – 100m od brehovej čiary a päty hrádze Váhu

- ochranné pásmo lesov – 50m od hranice lesného pozemku
- ochranné pásmo vzdušného vedenia VN 110 kV - 15 m obojstranne od krajných vodičov
- ochranné pásmo transformovne z vysokého napätia na nízke napätie je vymedzené vzdialenosťou 10 m od konštrukcie transformovne
- ochranné pásma letiska Piešťany
- V prípade akejkoľvek činnosti v dotyku s tokom, to znamená v korytách vodných tokov, na pobrežných pozemkoch a v inundačných územiach je potrebné postupovať v súlade s vodným zákonom, najmä s § 28, § 23 a § 27 vodného zákona.

D.6 PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

Z nadradenej dokumentácie ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vyplývajú pre katastrálne územie obce Nová Ves nad Váhom nasledovné verejnoprospešné stavby:

- 5. Infraštruktúra vodnej dopravy
- 5.1. Vážska vodná cesta lokalizovaná v trase a úsekoch Vážskeho elektrárenského kanálu, vodných nádrží a v prirodzenom koryte rieky Váh.

Zo zmien a doplnkov č. 1 ÚPN SÚ Nová ves nad Váhom nevyplýva potreba vymedziť verejnoprospešné stavby.

D.6.1 PLOCHY NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIE POZEMKOV

Zo zmien a doplnkov č. 1 ÚPN SÚ Nová ves nad Váhom nevyplýva potreba delenia a sceľovania pozemkov.

D.6.2 PLOCHY NA ASANÁCIU A STAVEBNÉ UZÁVERY

Zo zmien a doplnkov č. 1 ÚPN SÚ Nová ves nad Váhom nevyplýva potreba delenia asanácií ani stavebné uzávery.

D.7 URČENIE, NA KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

Zo zmien a doplnkov č. 1 ÚPN SÚ Nová ves nad Váhom nevyplýva potreba spracovania územného plánu zóny.

D.8 SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb je spracovaná na podklade komplexného urbanistického návrhu ÚPN SÚ Nová Ves nad Váhom.